

**Matexi Polska podsumowuje bardzo udany rok, blisko 500 mieszkań spod znaku „Pomarańczowego M” znalazło swoich nabywców w 2016 roku.**

Matexi Polska po raz kolejny notuje znaczące wzrosty, a zarazem kolejny rekord sprzedaży. W odchodzącym roku deweloper podpisał umowy na sprzedaż niespełna 500 lokali, natomiast w tym samym czasie klienci Matexi odebrali klucze do 323 nowych mieszkań. Bardzo ważnym momentem 2016 roku, z punktu widzenia dewelopera o belgijskich korzeniach, była lipcowa sprzedaż całego budynku „Apartamenty Pereca”. Inwestycja zawierająca blisko 200 lokali powędrowała, jeszcze w trakcie budowy, do funduszu z grupy Bouwfonds, nabywającego budynek w celu administrowania portfelem mieszkań w ofercie najmu długoterminowego. Dla polskiego rynku mieszkaniowego była to pionierska transakcja i pierwsza aktywność zagranicznych, komercyjnych funduszy inwestycyjnych w segmencie mieszkaniowym. Warto zaznaczyć, że była to także pierwsza akwizycja zrealizowana na rynku mieszkaniowym w strukturze forward funding, co za tym idzie Matexi Polska do samego końca pozostanie deweloperem budynku, który po ukończeniu wraz z gotowymi apartamentami przekaże inwestorowi. Kolejnym ważnym dla firmy wydarzeniem był debiut Matexi Polska w segmencie nieruchomości premium, w ramach którego do oferty trafiła inwestycja „Apartamenty Marymont”, spotkała się ona zainteresowaniem przewyższającym wcześniejsze założenia sprzedażowe dewelopera.

Przedstawiając plany na przyszły rok, Mirosław Bednarek, Prezes Zarządu Matexi Polska, powiedział: „Naszym celem jest stabilny rozwój. W 2017 roku chcielibyśmy wprowadzić do oferty ponad 500 mieszkań, jednocześnie rozbudowując portfolio gruntów i uruchamiając projekty w nowych dla nas dzielnicach i rejonach Warszawy. Aktualnie w przygotowaniu mamy portfel prawie 2000 nowych mieszkań, planujemy go sukcesywnie poszerzać o najlepsze lokalizacje, mamy środki i doświadczenia by pozyskać najlepsze grunty, żeby nie być gołosłownym mogę zdradzić, że na sam koniec roku sfinalizowaliśmy umowę zakupu bardzo atrakcyjnej działki na Pradze, gdzie chcielibyśmy przygotować równie udane osiedle jak „Kolska od Nowa:)”, która jest niestłabnąco filarem naszej oferty i cieszy się niestłabnym zainteresowaniem nabywców.”

\*\*\*

Holding Matexi to największa belgijska grupa deweloperska działająca w segmencie mieszkaniowym. Firma będąca rodzinnym przedsięwzięciem posiada ponad siedemdziesięcioletnie doświadczenie na europejskim rynku deweloperskim, portfolio prawie 35 000 zrealizowanych projektów a obrót firmy w 2015 roku to ponad 300mln euro. Grupa Matexi zatrudnia, na co dzień, 350 pracowników i współpracuje z ponad 2500 podwykonawców. Matexi to firma z pełną świadomością swojej społecznej roli, którą wypełnia, realizując trwałe i ekologiczne budynki, odpowiadające współczesnym potrzebom mieszkaniowym, oraz tworząc nowe miejsca pracy. Jednym z podstawowych celów grupy jest dynamiczny, konsekwentny rozwój na rynku polskim realizowany zgodnie z tymi samymi zasadami.

Grupa Matexi jest obecna w Polsce od 2010 roku. Firma jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich (PZFD). Polski oddział firmy to dynamiczny zespół ekspertów dysponujący długoletnim doświadczeniem na lokalnym rynku. Strategia Matexi zakłada długofalowe zaangażowanie na polskim rynku, w jego ramach firma planuje szybki, a zarazem zrównoważony rozwój oferty oraz dywersyfikację dostępnych lokalizacji realizowaną zgodnie z dewizą „Witamy w okolicy”. Aktualne portfolio przygotowywanych inwestycji obejmuje przeszło tysiąc mieszkań na terenie Warszawy, natomiast bank zabezpieczonych gruntów pozwala już na realizację kolejnych 350 lokali.

**Kontakt dla mediów:** Marcin Kłosowski, BS Consulting , Tel +48 600 890 133,  
[marcin.klosowski@matexpolska.pl](mailto:marcin.klosowski@matexpolska.pl)