

**Matexi Polska – Inwestycja „Księżycowa 60” z pozwoleniem na budowę**

Spółka Matexi Polska uzyskała prawomocne pozwolenie na budowę dla projektu „Księżycowa 60”. Deweloper zrealizuje w tym miejscu nowoczesny, siedmiopiętrowy budynek mieszczący 91 mieszkań o metrażach od 32m<sup>2</sup> do 66m<sup>2</sup>, w budynku powstanie również jednopiętrowa hala garażowa na 90 samochodów. Prace na działce u zbiegu ulic Maszewskiej i Księżycowej właśnie się rozpoczynają a ich zakończenie przewidziane jest na pierwszy kwartał 2016 roku. Generalnym Wykonawcą prac budowlanych jest firma Instalbud Rzeszów. W najbliższych dniach mieszkania trafią do oferty sprzedażowej Matexi Polska, a ich ceny zaczynać się będą od 6200 złotych za metr kwadratowy. W inwestycji dostępne będą lokale w programie MDM.

Projekt „Księżycowa 60” to budynek w segmencie popularnym utrzymany w stonowanej stylistyce, bryła budynku dobrze wpasowuje się w przestrzeń okolicznej zabudowy, wyróżni się jednak na ich tle ciekawym i charakterystycznym rozkładem nowoczesnych loggii z biało-żółtymi panelami kolorystycznymi w środkowej części budynku.

Niewątpliwym atutem inwestycji jest jej atrakcyjna lokalizacja, gwarantująca doskonały dostęp do infrastruktury miejskiej zarówno od strony Bielan, jak również Bemowa. Dla mieszkańców istotnym czynnikiem będzie zarówno dostęp do pobliskiej komunikacji autobusowej zapewniającej, od strony ul. Księżycowej, dogodny dojazd do stacji metra Marymont(8min), jak również rozwinięty węzeł komunikacyjny od strony ul. Powstańców Śląskich.



Inwestycja „Księżycowa 60” to już trzecia budowa rozpoczęta w Warszawie przez Matexi w ostatnich tygodniach, tym samym w budowie znajdują się budynki oferujące blisko 600 lokali, a w różnych stadiach projektowych i przygotowawczych pozostają przedsięwzięcia obejmujące kolejne 1000 mieszkań

Holding Matexi to największa belgijska grupa deweloperska działająca w segmencie mieszkaniowym. Firma będąca rodzinnym przedsięwzięciem posiada blisko siedemdziesięcioletnie doświadczenia na europejskim rynku deweloperskim, portfolio ponad 30 000 zrealizowanych projektów a obrót firmy w 2013 roku to ponad 250mln euro. Grupa Matexi zatrudnia, na co dzień, 300 pracowników i współpracuje z ponad 2000 podwykonawców. Matexi to firma z pełną świadomością swojej społecznej roli, którą wypełnia, realizując trwałe i ekologiczne budynki, odpowiadające współczesnym potrzebom mieszkaniowym, oraz tworząc nowe miejsca pracy. Jednym z podstawowych celów grupy jest dynamiczny, konsekwentny rozwój na rynku polskim realizowany zgodnie z tymi samymi zasadami.

Grupa Matexi jest obecna w Polsce od 2011 roku. Firma jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich (PZFD). Polski oddział firmy to dynamiczny zespół ekspertów dysponujący długoletnim doświadczeniem na lokalnym rynku. Strategia Matexi zakłada długofalowe zaangażowanie na polskim rynku, w jego ramach firma planuje szybki, a zarazem zrównoważony rozwój oferty oraz dywersyfikację dostępnych lokalizacji realizowaną zgodnie z dewizą „Witamy w okolicy”. Aktualne portfolio przygotowywanych inwestycji obejmuje przeszło tysiąc mieszkań na terenie Warszawy, natomiast bank zabezpieczonych gruntów pozwala już na realizację kolejnych 350 lokali.

**Kontakt dla mediów:**

Marcin Kłosowski, BS Consulting. Tel +48 600 890 133, [marcin.klosowski@matexpolska.pl](mailto:marcin.klosowski@matexpolska.pl)