

Matexi Polska kończy kolejny etap osiedla „Kolska od Nowa”, deweloper rozpoczął przekazywanie kluczy nabywcom drugiego etapu inwestycji.

Matexi Polska informuje o ukończeniu drugiego etapu inwestycji „Kolska od Nowa”. Zgodnie z intencją dewelopera ostatnie prace udało zakończyć szybciej niż zakładał to pierwotny harmonogram budowy, dzięki czemu proces przekazywania kluczy klientom mógł zostać rozpoczęty jeszcze w tym roku. W oddawanym do użytkowania, w ramach drugiego etapu inwestycji, budynku F3 znalazło się 128 mieszkań. Aktualnie Matexi Polska jest w trakcie budowy III etapu inwestycji obejmującego budynek F4 mieszczący kolejne 115 lokali. Co ważne deweloper zadbał o właściwe dopasowanie harmonogramu prac budowlanych tak, by mieszkańcy oddawanego właśnie budynku nie byli już narażeni na najbardziej hałaśliwe prace budowlane związane z realizacją robót ziemnych kolejnego etapu.



W założeniu projekt “Kolska od nowa” to kwintesencja aktywnego, miejskiego stylu życia w uporządkowanej urbanistycznie przestrzeni zielonego parku. Rewitalizacja terenów zielonych to jeden z kluczowych elementów tego projektu. Dzięki niej zielona enklawa w samym sercu miasta staje się jednym z najatrakcyjniejszych miejsc do mieszkania w centralnej i północnej Warszawie. Matexi Polska zadbała też o bardzo ważne detale z punktu widzenia grupy docelowej projektu jak np.: zasięg osiedlowej sieci WI FI na terenie całego parku, organizację na jego terenie przestrzeni rekreacyjnych dla dzieci czy oświetlenie i monitoring jego alejek czyniąc je idealnymi na wieczorny jogging lub spacer. “Kolska od nowa” to funkcjonalne rozwiązanie dla aktywnych. Niewątpliwym atutem inwestycji jest jej atrakcyjna lokalizacja, gwarantująca łatwy dostęp wszystkich udogodnień infrastruktury miejskiej w tym: komunikacji publicznej łącznie z metrem (stacja Dworzec Gdański znajduje się w zasięgu 15min marszu), szkół, przedszkoli. Nie bez znaczenia dla przyszłych mieszkańców będzie także bezpośrednie sąsiedztwo kameralnego centrum handlowego Klif oraz bliskość CH Arkadia. W zasięgu pieszego spaceru, w rejonie ul. Burakowskiej, znajdują się modne lokale gastronomiczne i salony designerskie ze starą Fabryką koronek mieszczącą m.in. znaną w całej Warszawie winiarnię Mielżyński. Wartość lokalizacji znacząco podwyższa także realizowana rozbudowa nowego dystryktu biurowego Warszawy



zlokalizowanego u zbiegu ulic Grzybowskiej i Wroniej w odległości kilku minut podróży samochodem lub czterech przystanków tramwajowych od osiedla. Projekt adresowany jest do klientów ceniących sobie funkcjonalne rozwiązania, bliskość centrum miasta i udogodnienia z tym związane, jednym słowem – ludzi lubiących aktywny, miejski styl życia.

Holding Matexi to największa belgijska grupa deweloperska działająca w segmencie mieszkaniowym. Firma będąca rodzinnym przedsięwzięciem posiada siedemdziesięcioletnie doświadczenia na europejskim rynku deweloperskim, portfolio prawie 35 000 zrealizowanych projektów, a obrót firmy w 2015 roku to ponad 300mln euro. Grupa Matexi zatrudnia, na co dzień, 350 pracowników i współpracuje z ponad 2500 podwykonawców. Matexi to firma z pełną świadomością swojej społecznej roli, którą wypełnia, realizując trwałe i ekologiczne budynki, odpowiadające współczesnym potrzebom mieszkaniowym, oraz tworząc nowe miejsca pracy. Jednym z podstawowych celów grupy jest dynamiczny, konsekwentny rozwój na rynku polskim realizowany zgodnie z tymi samymi zasadami.

Grupa Matexi jest obecna w Polsce od 2010 roku. Firma jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich (PZFD). Polski oddział firmy to dynamiczny zespół ekspertów dysponujący długoletnim doświadczeniem na lokalnym rynku. Strategia Matexi zakłada długofalowe zaangażowanie na polskim rynku, w jego ramach firma planuje szybki, a zarazem zrównoważony rozwój oferty oraz dywersyfikację dostępnych lokalizacji realizowaną zgodnie z dewizą „Witamy w okolicy”. Aktualne portfolio przygotowywanych inwestycji obejmuje przeszło tysiąc mieszkań na terenie Warszawy, natomiast bank zabezpieczonych gruntów pozwala już na realizację kolejnych 350 lokali.