

Matexi Polska rozpoczyna budowę inwestycji „Apartamenty Marymont”, 94 nowe lokale trafią do oferty dewelopera

Spółka Matexi Polska rozpoczęła prace budowlane związane z realizacją inwestycji „Apartamenty Marymont” zlokalizowanej na działce u zbiegu ulic Lektykarskiej i Smoleńskiego w Warszawie. Do oferty dewelopera jeszcze w pierwszym kwartale trafi 94 lokali o powierzchniach pomiędzy 48-117m². Generalnym wykonawcą pierwszego etapu inwestycji jest firma Łucz-Bud.

„Apartamenty Marymont” to osiedle zaprojektowane przez warszawską pracownię MKC, składać się będzie z kameralnych budynków utrzymanych w charakterze tzw. willi miejskich. W każdej z nich znajdzie się od 6 do 8 mieszkańców. Ideą przyświecającą projektantom było stworzenie wyjątkowej przestrzeni łączącej parkową zielenią z poczuciem bezpieczeństwa i prywatnością, stanowiącej jednocześnie spójną urbanistycznie kompozycję z willową zabudową i przestrzeniami kameralnych uliczek okolicy. Cel ten został osiągnięty poprzez połączenie prostych nowoczesnych brył na bazie kwadratu tworzących bardzo elegancką fasadę z użyciem dużych paneli o strukturze drewna oraz bardzo awangardowo zaprojektowanymi loggiami. Całość wraz z parkową zielenią i dziedzińcami poszczególnych budynków tworzyć będzie spójną, wyjątkową przestrzeń wpisującą się w klimat sąsiedniego Żoliborza. Wszystkie budynki wyposażone będą w podziemny parking oraz komórki lokatorskie.



Niewątpliwym atutem inwestycji jest jej unikalna lokalizacja w sąsiedztwie zieleni wkomponowanej w labirynt przyjaznych, kameralnych uliczek, tuż za przedłużeniem ul. Mickiewicza, będącej główną arterią historycznego Żoliborza. Lokalizacja inwestycji to doskonałe połączenie ciszy i spokoju oraz willowej, eleganckiej zabudowy z dostępem do wszystkich udogodnień infrastruktury miejskiej począwszy od znajdujących się w zasięgu dziesięciominutowego marszu stacji metra: „Marymont” oraz „Słodowiec” po doskonałą komunikację i dojazd do centrum, zarówno w kierunku pl. Wilsona, jak również ul. Popiełuszki/al. Jana Pawła II. Niekwestionowaną zaletą jest także bliskość szkół i przedszkoli, w tym m.in. renomowanego żoliborskiego liceum im. Joachima Lelewela. W bliskim sąsiedztwie, przy ulicy Potockiej, znajduje się także doskonała, nowoczesna baza obiektów

sportowych z Aquaparkiem, pełnowymiarowymi boiskami do piłki nożnej oraz kortami tenisowymi. Mieszkańcy inwestycji będą mogli też bardzo sprawnie przemieścić się na zakupy do Arkadii - największego centrum handlowego Warszawy, do którego podróż samochodem zajmie nie więcej niż 10 min, natomiast tradycyjne, szybkie zakupy będą mogli zrobić w mieszczącej się nieopodal Hali Marymonckiej.

Inwestycja „Apartamenty Marymont” adresowana jest do klientów ceniących wysublimowaną architekturę, elegancję i kameralne sąsiedztwo, a jednocześnie bliskość wielkomiejskich udogodnień i aktywnego, miejskiego stylu życia. Apartamenty Marymont to także unikalne połączenie elegancji „Starego Żoliborza” z dynamiką szybko rozwijających się Marymontu i Bielan rejonu coraz częściej wybieranego przez młodych Warszawiaków.

Holding Matexi to największa belgijska grupa deweloperska działająca w segmencie mieszkaniowym. Firma będąca rodzinnym przedsięwzięciem posiada siedemdziesięcioletnie doświadczenie na europejskim rynku deweloperskim, portfolio prawie 35 000 zrealizowanych projektów a obrót firmy w 2014 roku to ponad 230mln euro. Grupa Matexi zatrudnia, na co dzień, 300 pracowników i współpracuje z ponad 2000 podwykonawców. Matexi to firma z pełną świadomością swojej społecznej roli, którą wypełnia, realizując trwałe i ekologiczne budynki, odpowiadające współczesnym potrzebom mieszkaniowym, oraz tworząc nowe miejsca pracy. Jednym z podstawowych celów grupy jest dynamiczny, konsekwentny rozwój na rynku polskim realizowany zgodnie z tymi samymi zasadami.

Grupa Matexi jest obecna w Polsce od 2010 roku. Firma jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich (PZFD). Polski oddział firmy to dynamiczny zespół ekspertów dysponujący długoletnim doświadczeniem na lokalnym rynku. Strategia Matexi zakłada długofalowe zaangażowanie na polskim rynku, w jego ramach firma planuje szybki, a zarazem zrównoważony rozwój oferty oraz dywersyfikację dostępnych lokalizacji realizowaną zgodnie z dewizą „Witamy w okolicy”. Aktualne portfolio inwestycji deweloperskich w Warszawie obejmuje 1100 mieszkań.

Kontakt dla mediów: Marcin Kłosowski, BS Consulting , Tel +48 600 890 133,
marcin.klosowski@matexpolska.pl