

Nowy projekt Matexi Polska-Developer anonsuje zakup ziemi przy ul. Maszewskiej i rozpoczęcie nowej inwestycji na styku Bemowa i Bielana

W dniu 14.02 br. spółka Matexi Polska nabyła prawo użytkowania wieczystego działki zlokalizowanej u zbiegu ulic Maszewskiej i Księżycowej na warszawskich Bielana. Powstanie tam nowoczesny siedmiopiętrowy budynek mieszczący 86 mieszkań o metrażach od 30 do 65m². W budynku powstanie także jednopiętrowa hala garażowa na 90 samochodów. Developer planuje rozpoczęcie inwestycji już w drugim kwartale 2014, a średnia cena metra kwadratowego mieszkania mieścić się będzie w granicach 6500 złotych.

Projekt utrzymany jest w bardzo stonowanej stylistyce, bryła budynku dobrze wpasowuje się w przestrzeń okolicznej zabudowy, wyróżni się jednak na ich tle ciekawym i charakterystycznym rozkładem nowoczesnych loggii z biało-żółtymi panelami kolorystycznymi w środkowej części budynku.

Niewątpliwym atutem inwestycji jest jej atrakcyjna lokalizacja, gwarantująca doskonały dostęp do infrastruktury miejskiej zarówno od strony Bielana, jak również Bemowa. Dla mieszkańców istotnym czynnikiem będzie zarówno dostęp do pobliskiej komunikacji autobusowej zapewniającej, od strony ul. Księżycowej, dogodny dojazd do stacji metra Marymont(8min), jak również rozwinięty węzeł komunikacyjny od strony ul. Powstańców Śląskich.

W odległości krótkiego spaceru od inwestycji znajduje się szeroka gama obiektów handlowych, większości wiodących sieci, w nieodległym sąsiedztwie znajduje się także duża galeria handlowa oferująca pełne zaplecze rozrywkowe i gastronomiczne od kina, restauracji i miejsc zabaw dla dzieci aż po tor kartingowy oraz dobrze zaopatrzone hipermarket. Lokalizacja inwestycji daje także pełen dostęp do oferty edukacyjnej pobliskich szkół i przedszkoli. Doskonałe położenie względem infrastruktury miejskiej nie wyklucza w tym przypadku bliskości terenów zielonych i rekreacyjnych zlokalizowanych w pobliskim parku leśnym Bemowo.

Projekt skierowany jest do wszystkich poszukujących wygodnej lokalizacji w szybko rozwijającym się rejonie miasta, szukających jednocześnie przemyślanych rozkładów mieszkań oraz dobrej jakości za rozsądną cenę.

Warto zwrócić uwagę, iż Matexi Polska realizuje swoje projekty w pełnej zgodności z wymaganiami ustawy deweloperskiej. Środki wpłacane przez klientów trafiać będą, podobnie jak w przypadku realizowanych obecnie inwestycji, na mieszkaniowy rachunek powierniczy.

Holding Matexi to największa belgijska grupa developerska działająca w segmencie mieszkaniowym. Firma będąca rodzinnym przedsięwzięciem posiada blisko siedemdziesięcioletnie doświadczenia na europejskim rynku developerskim, portfolio ponad 30 000 zrealizowanych projektów a obrót firmy w 2012 roku to prawie 250mln euro. Grupa Matexi zatrudnia, na co dzień, 300 pracowników i współpracuje z ponad 2000 podwykonawców. Matexi to firma z pełną świadomością swojej społecznej roli, którą wypełnia, realizując trwałe i ekologiczne budynki, odpowiadające współczesnym potrzebom mieszkaniowym, oraz tworząc nowe miejsca pracy. Jednym z podstawowych celów grupy jest dynamiczny, konsekwentny rozwój na rynku polskim realizowany zgodnie z tymi samymi zasadami.

Grupa Matexi w Polsce obecna jest od 2011 roku, realizuje przedsięwzięcia developerskie na terenie całej Warszawy. Aktualnie w różnych stadiach przygotowania znajdują się projekty obejmujące 1350 lokali.

Kontakt dla mediów:

Marcin Kłosowski, BS Consulting. Tel +48 600 890 133, marcin.klosowski@matexpolska.pl