

Trzeci etap osiedla „Kolska od Nowa:)” zakończony. Aktualnie w realizacji pozostaje ostatni IV etap osiedla, w którym łącznie powstanie niemal 600 mieszkań.

W dniu 23.08 Matexi Polska otrzymała prawomocne pozwolenie na użytkowanie budynku realizowanego w III etapie inwestycji „Kolska od Nowa” w ramach którego powstało 129 mieszkań o zróżnicowanych metrażach. Deweloper rozpoczął już proces wydawania mieszkań klientom i planuje zakończyć go wczesną jesienią. Za Generalne wykonawstwo terminowo zakończonych prac, tak jak w przypadku poprzednich etapów, odpowiedzialna była grupa CFE. W ofercie Matexi Polska znajduje się aktualnie czwarty, ostatni etap osiedla w ramach którego do oferty trafiło 156 mieszkań, zakończenie jego budowy planowane jest na ostatni kwartał 2018 roku.



W założeniu projekt „Kolska od nowa” to kwintesencja aktywnego, miejskiego stylu życia w uporządkowanej urbanistycznie przestrzeni zielonego parku . Rewitalizacja terenów zielonych to jeden z kluczowych elementów tego projektu. Dzięki niej zielona enklawa w samym sercu miasta staje się jednym z najatrakcyjniejszych miejsc do mieszkania w centralnej i północnej Warszawie. Matexi Polska zadbała też o bardzo ważne detale z punktu widzenia grupy docelowej projektu jak np.: zasięg sieci osiedlowej sieci WI FI na terenie całego parku, organizację na jego terenie przestrzeni rekreacyjnych dla dzieci czy oświetlenie i monitoring jego alejek czyniąc je idealnymi na wieczorny jogging lub spacer.

„Kolska od nowa” to funkcjonalne rozwiązanie dla aktywnych. Niewątpliwym atutem inwestycji jest jej atrakcyjna lokalizacja, gwarantująca łatwy dostęp wszystkich udogodnień infrastruktury miejskiej w tym: komunikacji publicznej łącznie z metrem(stacja Dworzec Gdański znajduje się w zasięgu 15min marszu), szkół, przedszkoli. Nie bez znaczenia dla przyszłych mieszkańców będzie także bezpośrednie sąsiedztwo kameralnego centrum handlowego Klif oraz bliskość CH Arkadia. W zasięgu krótkiego paceru znajdują się modne lokale gastronomiczne i salony designerskie w rejonie ul. Burakowskiej ze starą Fabryką koronek

mieszczącą m.in. znaną w całej Warszawie winiarnię Mielżyński włącznie. Wartość lokalizacji znacząco podwyższa także realizowana rozbudowa nowego dystryktu biurowego Warszawy zlokalizowanego u zbiegu ulic Grzybowskiej i Wroniej w odległości kilku minut podróży samochodem lub czterech przystanków tramwajowych od osiedla. Projekt adresowany jest do klientów ceniących sobie funkcjonalne rozwiązania, bliskość centrum miasta i udogodnienia z tym związane, jednym słowem- ludzi lubiących aktywny, miejski styl życia.



Matexi to deweloper o belgijskim rodowodem, w Polsce spółka jest obecna od początku 2010 roku. Dzięki przynależności do czołowej belgijskiej grupy deweloperskiej, posiadającej ponad 70 letnie doświadczenie, Matexi Polska ma dostęp zarówno do wiedzy jak również środków gwarantujących wysoką jakość i możliwości szybkiego rozwoju, w tym także zakupu najatrakcyjniejszych gruntów pod nowe inwestycje. Polski oddział firmy to dynamiczny zespół ekspertów dysponujący długoletnim doświadczeniem na lokalnym rynku. Strategia Matexi zakłada długofalowe zaangażowanie na polskim rynku, w jego ramach firma planuje szybki, a zarazem zrównoważony rozwój oferty oraz dywersyfikację dostępnych lokalizacji realizowaną zgodnie z dewizą „Witamy w okolicy”. Matexi Polska to także deweloper zaangażowany społecznie, od 2015 roku spółka prowadzi m.in akcje “Deweloper szans budujemy przyszłość dla Dzieci”, w ramach, której wspierane są instytucje pożytku publicznego działające na rzecz najmłodszych. W 2016 roku firma sprzedała blisko 500 mieszkań na warszawskim rynku mieszkaniowym, na chwilę obecną posiada także zabezpieczone grunty na realizację kolejnych około 2000 lokali. Firma jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich (PZFD).

Kontakt: Marcin Kłosowski BS Consulting

Tel +48 600 890 133, marcin.klosowski@matexpolska.pl