

Grupa Matexi nominowana do MIPIM Awards 2016, projekt Groen Kwartier w Antwerpii wśród najlepszych inwestycji w kategorii rewitalizacji terenów miejskich na targach w Cannes

Spółka Matexi Polska z dumą informuje, że zrealizowana przez Matexi w Belgii, zlokalizowana w Antwerpii inwestycja Groen Kwartier została doceniona prestiżową nominacją w konkursie MIPIM Awards w kategorii „Najlepszy projekt rewitalizacji terenów miejskich”. Nagroda zostanie przyznana podczas wiodących europejskich targów MIPIM(Cannes, 15-18 marca) przyciągających rok rocznie ponad 20 000 wysokiej rangi profesjonalistów rynku nieruchomości z całego świata. Grupa Matexi będąca liderem belgijskiego rynku mieszkaniowego, od 2010 sukcesywnie zwiększająca także swoją obecność w Polsce, od dawna udowadnia, że nie boi się ambitnych projektów rewitalizacyjnych. Inwestycja Groen Kwartier to doskonały przykład realizacji hasła „Witamy w Okolicy” będącego mottem całej belgijskiej grupy. Projekt wpisuje się w tereny i zabudowania dawnego szpitala wojskowego w Antwerpii, dzięki współpracy Matexi z trzema pracowniami architektonicznymi (Beel&Achtergael, 360 Architecten, Collectief Noord) oraz władzami Antwerpii(formuła PPP) powstał niezwykle projekt łączący klimat bogatej historii portowo-handlowego miasta jakim jest Antwerpia z ciekawą architekturą. W ten sposób powstało 400 unikalnych apartamentów i loftów wpisanych w ogromny kwartał(7 hektarów) zrewitalizowanej, parkowej zieleni. Bardzo ciekawym i wartym wyróżnienia, a także odwiedzenia w trakcie pobytu w Antwerpii, elementem inwestycji jest działająca na terenie Groen Kwartier restauracja The Jane. Ten doceniony dwoma gwiazdkami w przewodniku Michelin elegancki lokal poza doskonałą kuchnią oferuje możliwość delektowania się posiłkiem w niezwykle wewnątrz dawnej przyszpitalnej kaplicy zaanektowanej na elegancką restaurację. Poza restauracją, w ramach projektu funkcjonują także przestrzenie co-workingowe, hotel oraz sklepy spożywcze i butiki. Wszystko razem, zgodnie z filozofią Matexi tworzy nowe sąsiedztwo, z którego mieszkańcy mogą być dumni.



Grupa Matexi także w Polsce również udowadnia, że nie boi się wyzwań w zakresie rewitalizacji i także w Warszawie przywraca do życia dwa bardzo ciekawe miejsca, przez lata zapomniane choć w obu przypadkach znajdujące się w bardzo atrakcyjnych lokalizacjach. Z górą dwa lata temu deweloper zdecydował się przystąpić do zabudowy działki przy ul. Kolskiej, gdzie musiał się zmierzyć nie tylko z poprzemysłową przeszłością tego kwartału miasta, rewitalizacją półhektarowego parku oraz sąsiedztwem historycznej nekropolii powązkowskiej ale także z legendą i skojarzeniami otaczającymi ulicę Kolską w związku z mieszczącą się tu od lat sławną, stanowiącą wręcz synonim ulicy izbą wytrzeźwień. Matexi Polska rozpoczęła rewitalizację już na etapie wyboru nazwy projektu, nazywając go „Kolska od Nowa☺”, dziś już wiadomo, że to zlokalizowane w prywatnym parku, na granicy Śródmieścia osiedle to projekt bardzo udany. Aktualnie powstaje już drugi etap inwestycji a jednocześnie nowi mieszkańcy właśnie wprowadzają się do gotowych już budynków pierwszej fazy osiedla.

Drugi niezwykle projekt, podobnie jak osiedle przy Kolskiej zaprojektowany przez warszawską pracownię MKC to „Apartamenty Marymont”, których budowa właśnie się rozpoczęła. Ten bardzo pieczołowicie przygotowany przez Matexi projekt powstanie w niezwykle wymagającej pod względem architektonicznym lokalizacji, na styku Żoliborza i Bielania, w przestrzeni willowych uliczek historycznego Marymontu. Głównym wyzwaniem było tu wpasowanie się w przestrzeń otaczających eleganckich domów i kameralnych uliczek tak by w miejscu, do niedawna straszących okolice, starych, komunistycznych biurowców pamiętających budowę Intraco, powstał spójny urbanistycznie i zaspokajający gusta zarówno wymagających klientów jak i sąsiadów projekt apartamentowy. Cel ten został osiągnięty poprzez połączenie prostych nowoczesnych brył na bazie kwadratu tworzących bardzo elegancką fasadę z użyciem dużych paneli o strukturze drewna oraz bardzo awangardowo zaprojektowanymi loggiami. Całość wraz z parkową zielenią i dziedzińcami poszczególnych budynków tworzyć będzie spójną, wyjątkową przestrzeń wpisującą się w klimat sąsiedniego Żoliborza.

Holding Matexi to największa belgijska grupa deweloperska działająca w segmencie mieszkaniowym. Firma będąca rodzinnym przedsięwzięciem posiada siedemdziesięcioletnie doświadczenie na europejskim rynku deweloperskim, portfolio prawie 35 000 zrealizowanych projektów a obrót firmy w 2014 roku to ponad 230mln euro. Grupa Matexi zatrudnia, na co dzień, 300 pracowników i współpracuje z ponad 2000 podwykonawców. Matexi to firma z pełną świadomością swojej społecznej roli, którą wypełnia, realizując trwałe i ekologiczne budynki, odpowiadające współczesnym potrzebom mieszkaniowym, oraz tworząc nowe miejsca pracy. Jednym z podstawowych celów grupy jest dynamiczny, konsekwentny rozwój na rynku polskim realizowany zgodnie z tymi samymi zasadami.

Grupa Matexi jest obecna w Polsce od 2010 roku. Firma jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich (PZFD). Polski oddział firmy to dynamiczny zespół ekspertów dysponujący długoletnim doświadczeniem na lokalnym rynku. Strategia Matexi zakłada długofalowe zaangażowanie na polskim rynku, w jego ramach firma planuje szybki, a zarazem zrównoważony rozwój oferty oraz dywersyfikację dostępnych lokalizacji realizowaną zgodnie z dewizą „Witamy w okolicy”. Aktualne portfolio inwestycji deweloperskich w Warszawie obejmuje 1100 mieszkań.

Kontakt dla mediów: Marcin Kłosowski, BS Consulting , Tel +48 600 890 133,
marcin.klosowski@matexpolska.pl